

Användande av statsbidrag till kommunerna för ökat bostadsbyggande 2017

Ärendebeskrivning

Hallsbergs kommun erhöll 2016, enligt förordningen (2016:364), statsbidrag till kommunerna för ökat bostadsbyggande med 4 659 tkr (dnr 16/KS/178). Kommunen avser att ansöka om statsbidrag även 2017 och en försiktig bedömning är att kommunen kommer att beviljas minst 1 500 tkr i bidrag. Ansökningsperioden för 2017 påbörjas 1 augusti och pågår fram till 1 oktober 2017.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta att 750 tkr av kommande statsbidrag för 2017 avsätts för förstärka organisationen med en projektledare för att främja och driva bostadsprojekt.

Ärendet

Syftet med statsbidraget, den även så kallade byggbonusen, är att få till stånd ett ökat bostadsbyggande mot bakgrund av den snabbt ökande asylinvandringen och det ökade behovet av bostäder i landets kommuner.

Villkoren för bidraget är att kommunen under en tolv månadersperiod har gett startbesked som möjliggör byggande av minst en bostad, har riktlinjer för bostadsförsörjning, ny översiktsplan och att det finns minst en folkbokförd nyanländ som fått uppehållstillstånd under en tolv månadersperiod.

Vid ansökningstillfället går det inte att beräkna hur stort bidrag en kommun kan komma att få. Det bidrag som varje bostad genererar beror på hur många bostäder, i hela landet, det ska fördelas mellan.

Det i sin tur beror på hur många av landets 290 kommuner som söker och är berättigade till bidrag, hur många bostäder det lämnat startbesked till under den aktuella perioden och hur många nyanlända som fått uppehållstillstånd under perioden och som finns folkbokförda i dessa kommuner.

2016 beviljades 111 kommuner 1,84 miljarder i statsbidrag för ökat bostadsbyggande och ytterligare 1,8 miljarder kommer att fördelas 2017.

För att aktivt kunna driva bostadsförsörjningen och bostadsprojekt behöver organisationen förstärkas och förvaltningen föreslår därför att 750 tkr avsätts från statsbidraget 2017.

Kommunstyrelseförvaltningen

Torbjörn Dybeck
Kommundirektör

Marianne Christiansen
Samhällsbyggnadschef